



מינהל ומשאבי אנוש
משרד ראשי | מינהל ומשאבי אנוש
Human Resources main office

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

כ"ז אב תשפ"ב
24 אוגוסט 2022
891202422

אל: וועדת המכרזים

הנדון: חניון מרכז התחנה - סנטר 1 - בניין חפציבה

אודה לאישור הוועדה להמשך התקשרות עם חניון "סנטר 1 - שערי ירושלים בע"מ" לצורך השכרת מנויים קבועים + חניות מזדמנות עבור העובדים ואורחיהם בבניין חפציבה (מצ"ב החלטת ועדה אחרונה מתאריך 6/12/2021).

ההתקשרות הינה במסגרת סעיף (29) 3 (ספק יחיד).
החניה צמודה ונמצאת מתחת לבניין חפציבה (מיקום משרדי העובדים).

תקופת ההתקשרות 1.1.2023-31.12.2023 סכום ההתקשרות 70,000 ₪ כולל מע"מ לכלל התקופה (מצ"ב הודעת החניון על תעריפי שנת 2023).

תקנה תקציבית 24.02.05.01 מרכז קרנות 24000204.

ב ב ר כ ה,


ענת בינדר
מרכזת כספים וחשבונות

העתק: גב' שרה שטרייספלד, מנהלת תחום בכיר מינהל ומשאבי אנוש
מר יהודה גרידי, מנהל תחום בכיר רכש נכסים ולוגיסטיקה

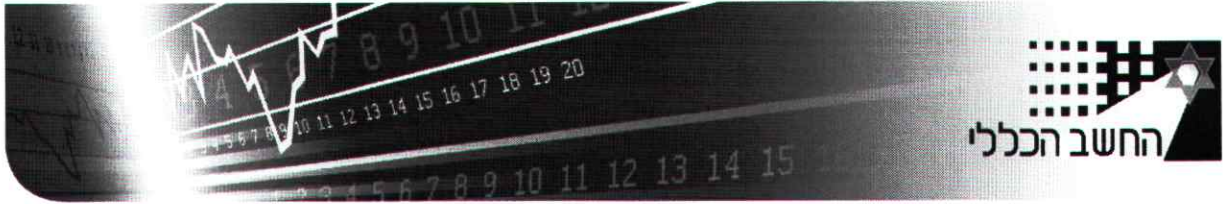
מאת:
נשלח:
אל:
נושא:

ליאנה שובלוב <liana@center1.co.il>
יום ראשון 21 אוגוסט 2022 14:19
ענת בינדר
הצעת מחיר לחניה לשנת 2023

שלום ענת!
מחיר מנוי לחניה לשנת 2023 – 670 ₪ לחודש בתוספת מע"מ
מחיר לשובר חניה יומית-55 ₪ בתוספת מע"מ
מחיר לשובר חניה לשעה-13 ₪ בתוספת מע"מ

ליאנה,
מנהלת חשבונות
טל': 025383445 פקס: 025376873





שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.8.2
 פרק משני: פטור ממכר מספר טופס: ט. 7.8.2.1

משרד:	הבריאות
יחידה מזמינה:	משרד ראשי
תאריך:	22.8.22

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה **X** (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
הארכת תוקף התקשרות עם חניון מרכז התחנה-סנטר 1 לצורך השכרת מנויים קבועים + חניות מזדמנות עבור אורחים/עובדים. החניה נדרשת עבור העובדים ואורחיהם בבנין חפציבה. ההתקשרות נדרשת לתאריכים 1.1.23-31.12.23. סכום ההתקשרות לכלל התקופה 70,000 ₪ ההתקשרות הינה במסגרת סעיף 3.29 (ספק יחיד), החניה צמודה ונמצאת מתחת לבנין חפציבה (מיקום משרדי העובדים)

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	סנטר 1-שערי ירושלים בע"מ
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	511737512
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	70,000 ₪ לכלל התקופה
תקופת ההתקשרות:	1.1.23-31.12.23

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.8.2.1

פרק משני: פטור ממכרז

חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית
-------	---------------------------	------------------------

בינדר ענת
מרכזת כספים וחשבונות
יחי משרד ראשי

מדינת ישראל - משרד הבריאות
ועדת מכרזים מרכזית לשרותים וטובין

מספר בקשה 21/13996

נושא לדיון 38465

בישיבה שהתקיימה בתאריך 6/12/2021

לגבי התקשרות חניון מרכז התחנה-סנטר 1-בניין חפציבה

נושא: חניון מרכז התחנה סנטר 1 -בניין חפציבה

החלטת ועדה

בהסתמך על מכתבה של גבי ענת בינדר, מרכזת כספים וחשבונות, משרד ראשי, מיום 26.10.21, מחליטה הוועדה לאשר התקשרות עם חניון מרכז התחנה סנטר 1 – שערי ירושלים בע"מ עבור חניה לעובדי משרד הבריאות בבניין חפציבה וזאת מכח תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים.

החניה נמצאת מתחת לבנין חפציבה, בבנין מצויים משרדי עובדי משרד הבריאות ועל כן נדרשת התקשרות עם החניון וזאת על מנת לאפשר חניה לעובדי המשרד ואורחיהם, בדומה לחניה לעובדי מגדלי הבירה.

ביום 30.10.19 אישרה ועדת הפטור המשרדית התקשרות עם החניון עד ליום 31.12.21 בהיקף של 280,000 ₪.

החלטה זו בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים.

הוועדה מציינת כי בוצע הליך פרסום בהתאם לסעיף 3א' ולא היו השגות בענין.

היקף ההתקשרות: 70,000 ש"ח כולל מע"מ לשנה. ההיקף מתבסס על ביצוע בשנת 2021.

להלן פירוט עבור חניה אחת:

עלות חניה יומית: 55 ₪ לא כולל מע"מ

שובר חניה: 13 ₪ לא כולל מע"מ

עלות חודשית: 650 ₪ לא כולל מע"מ

תקופת ההתקשרות: 1.1.22 – 31.12.22

תקנה תקציבית: 24.02.05.01

ח.פ: 511737512

מאמ"ק: 4000544574

חתימות:

אביגדור מזרחי
יניב פוגל

שירה ארנון

רויח חסן אל-מעיל
אלי קאן
רויח יוסי גריסי

עו"ד שרונה עבר חדני
עו"ד סילבי קדם

אח"כ ירון יערי
עו"ד אביטל וינר
אומן, מ"מ יו"ר